

CATALOGO PATRIMONIALE SCHEDA N° 57

Codice immobile 2B290
Denominazione **COMPENDIO PISCINE LIDO DELLA SCHIRANNA**
Destinazione d'uso Attività ricreativa
Classificazione bene indisponibile per destinazione

Ubicazione

Comune di Varese
Via dei Canottieri civ. n°15
Località Schiranna
Circoscrizione 2

Dati catastali

Sezione censuaria di Lissago

Catasto Terreni foglio n. 5
mappale n.942, 903

Sezione censuaria di Bobbiate

Catasto Terreni foglio n. 4
mappale n.343, 414, 425, 1313, 395, 1309.

Catasto Fabbricati

Sezione censuaria di Bobbiate

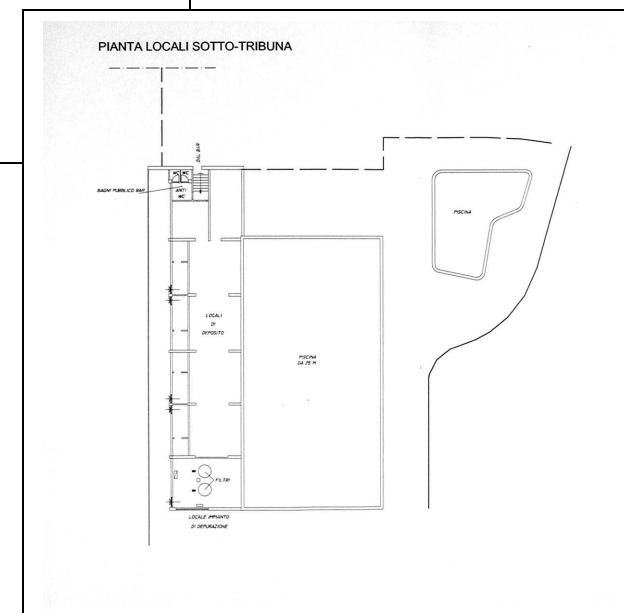
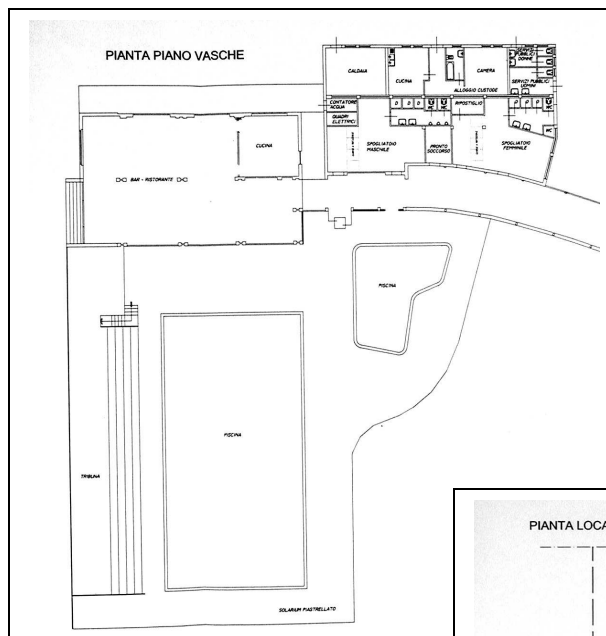
foglio n.4-5
Mappale n. 426-949 Catg. C/5

Consistenza

Superficie lorda mq.733,75
Superficie utile mq.623,70
Altezza media mt. 3,00
Volume v.p.p. mc. 2201,25

Anno di costruzione non nota
Stato di conservazione mediocre

Descrizione sommaria : Trattasi di un compendio immobiliare costituito da un unico corpo di fabbrica destinato a bar e relativi servizi distribuito su un piano fuori terra privo di cantinato, con n. 2 piscine per il nuoto. L'edificio è realizzato con strutture portanti verticali in cemento armato con tamponamenti in laterizio, tetto piano in parte praticabile, costituito da solaio in latero-cemento impermeabilizzato con guaine bituminose, Pavimenti in gres ceramico, serramenti in acciaio ed alluminio anodizzato . Impianto di riscaldamento solo per gli ambienti del bar.



Le piscine sono prive di impianto di riscaldamento delle acque.

Valore di inventario £. 251.200.000.=

Valore venale indicativo

Utilizzo attuale Inutilizzato. Attualmente l'immobile è interessato da
Un intervento di manutenzione straordinaria.

